

## Oficina 90 m2 en Alquiler - Balvanera

📍 Riobamba 429 8° 807

**Alquiler - \$ 55.000**

### Detalles

Tipo	Oficinas
Operación	Alquiler
Precio	\$ 55.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Baños	2
Pisos	1
Superficie Total	90 m2
Superficie Descubierta	0.00 m2
Superficie Cubierta	90.00 m2
Superficie del Terreno	0.00 m2
Orientación	Suroeste
Estado de la Propiedad	Excelente

### Descripción

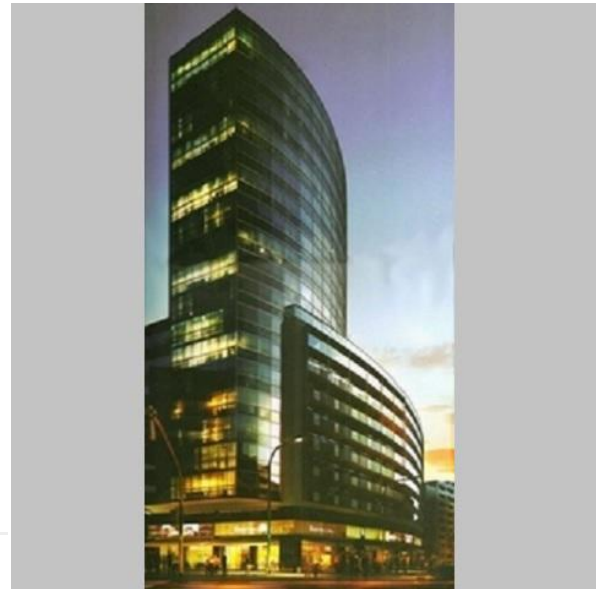
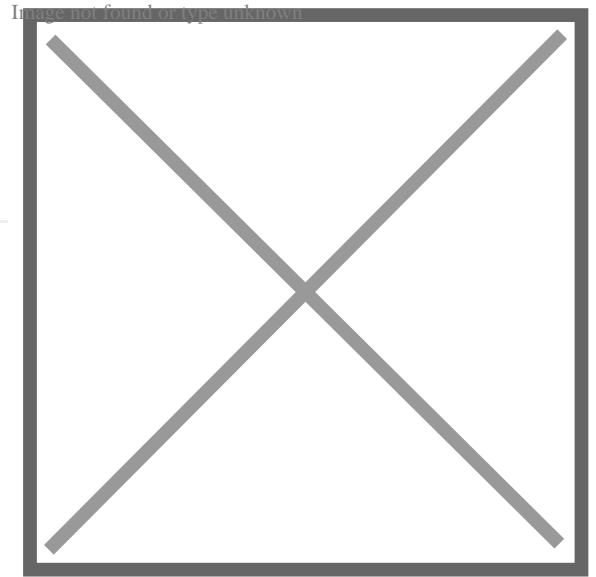
Excelente oficina al frente, en Riobamba y Av Corrientes, Balvanera.

#### CARACTERÍSTICAS:

- Superficie total: 90 m<sup>2</sup>
- Disposición: Frente
- Sala de reunión
- Despachos: 3
- Cocina
- Baños completos: 2
- Balcón
- 3 Aire acondicionados
- Sistema de detección de incendio.
- Seguridad: 24 hs. Recepción con molinete y cámaras de vigilancia
- Gimnasio. Restaurant en el último piso con menú a la carta y delivery

#### APTO VIVIENDA

Se acepta Garantía en CABA ó Seguro de caución.



El valor es más IVA

+ Expensas: \$11.500.- (incluye AysA)

Para mas información recuerde el código de la propiedad: R2221833

---

## Servicios

- Agua Corriente
  - Desagüe Cloacal
  - Luz
  - Pavimento
- 

## Ambientes

- Balcón
  - Cocina
- 

## Comodidades

- Aire Acondicionado
-