

Finca 15 ha en Las Paredes - San Rafael - Mendoza

📍 Finca 15 ha en San Rafael

Venta - u\$s 120.000

Detalles

Tipo	Campo o Chacra
Operación	Venta
Precio	u\$s 120.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	0.00 m2
Superficie del Terreno	150000.00 m2

Descripción

Finca de 15 hectáreas, ubicada en Las Paredes, San Rafael, una de las mejores zonas de viñedos del sur de Mendoza.

Tu oportunidad para vivir en tranquilidad, rodeado de verde.

!!!PRIMER REGANTE!!! 24hsx7 de agua pasando por el frente de tu propiedad.

Hermosa, confortable y amplia casa patronal que cuenta con 3 habitaciones, amplio baño, cocina, despensa, living y comedor TOTALMENTE A NUEVO. Playroom o taller. Todo en una planta.

Amplia galería exterior.

Luz, internet, agua potable.

Rodeada de árboles.

3 y 1/2 hectáreas de uva fina (cabernet sauvignon y bonarda), cubierto de tela antigranizo; estructura a nuevo.

4000 mts2 de nogales y 60 Olivos.

Varios frutales, entre almendros, damascos peras, durazno y ciruelos.

Habitación o dependencia, con baño privado y entrada independiente.

Galpón.

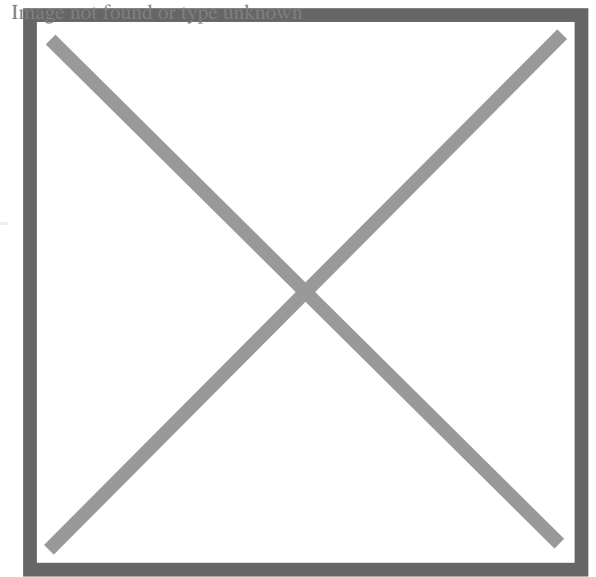
Trabajos al día: Fumigación, fertilización y trabajos de tractor.

Derecho de riego definitivo, que consta en plano. PRIMER REGANTE!!!!

Papeles al día, lista para escriturar.

Incluye tractor viñatero Fiat 400 e implementos.

La propiedad se encuentra a menos de 10 min del aeropuerto de San Rafael y a



15 km del km 0 de la ciudad.

Centros de salud, jardín de infantes, escuela primaria y secundaria en la zona.
Servicio de colectivos a San Rafael.

Para mas información recuerde el código de la propiedad: R2006355

Servicios

Agua Corriente

Luz
