

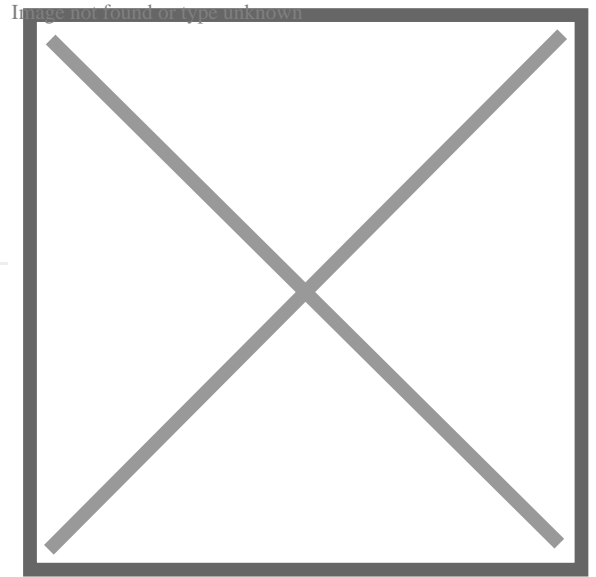
## Departamento en venta TORRE SARMIENTO - Mart.- Vias/Santa Fe

📍 Sarmiento 291 4º B

Venta - u\$s 489.204

### Detalles

Tipo	Departamento
Operación	Venta
Precio	u\$s 489.204
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Habitaciones	2
Baños	2
Pisos	1
Área	128.4 m2
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	105.00 m2
Superficie del Terreno	0.00 m2
Estado de la Propiedad	Muy Bueno



### Descripción

PROYECTO CON FECHA PREVISTA DE FINALIZACION MEDIADOS DE 2019.

FINANCIACIÓN: 30% de anticipo y 24 cuotas

Edificio en torre con aventanamientos tipo puerta-balcón, que otorgan gran iluminación y mucha vista exterior.

14 departamentos de alta calidad constructiva.

Seguridad con instalaciones preparadas para vigilancia 24 hs.

Circuitos para cámaras de video y sensores.

Construcción tradicional de hormigón armado, paredes dobles con cámara de aire.

Portón de acceso a cocheras automático con control remoto.

Cocheras fijas en PB y dos niveles subterráneos. Bauleras en subsuelos.

2 ascensores de última generación con puertas automáticas y cabina de acero inoxidable.

Amplio hall de entrada con piso travertino.

Pileta y solarium de uso común. Toilette de pileta.

Reja perimetral de seguridad y cabina para control de acceso.

Vestuario y sanitario para el personal de servicio.

Departamentos con dormitorios en suite, toilette y placard de recepción.  
Carpinterías exteriores de aluminio color.  
Puerta-balcón en ambientes principales con DVH.  
En dormitorios cortina de enrollar de PVC o aluminio.  
Frentes de placard (corredizos de piso a techo). Interiores completos con estantes y accesorios.  
Tomas para telefonía y TV en todos los ambientes.  
Previsiones de aire acondicionado tipo Multi split (cañerías) en living y dormitorio.  
Calefacción central en todos los ambientes y agua caliente con caldera individual.  
Pisos de porcelanato en ambientes principales tipo simil entablonado.  
Baños, cocina y balcones con porcelanato color.  
Revestimiento en paredes de cocina de cerámico o porcelanato.  
Artefactos de cocina de acero inoxidable.  
Muebles bajo mesada y alacenas de 1ra. Calidad con accesorios.  
Conexión para lavarropas o lavavajillas.  
Mesada de granito y bajo mueble laminado melamínico. Grifería FV, Roca o similar.  
Baños: artefactos Ferrum, Roca o similar. Grifería FV. Accesorios.  
Pisos de porcelanato.

Para mas información recuerde el código de la propiedad: M749425

---

## Servicios

- Agua Corriente
  - Desagüe Cloacal
  - Gas Natural
  - Luz
  - Pavimento
- 

## Ambientes

- Cocina
  - Dormitorios en Suite
  - Hall
  - Living comedor
  - Toilette
- 

## Comodidades

- Vigilancia (24hs)
-