

## Finca en San Rafael 10 ha en Venta

📍 Finca en San Rafael 10 Ha

Venta - u\$s 100.000

### Detalles

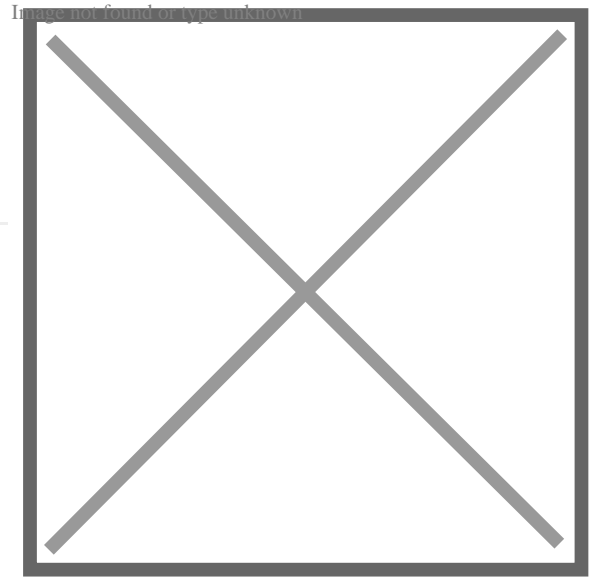
Tipo	Campo o Chacra
Operación	Venta
Precio	u\$s 100.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Habitaciones	3
Baños	2
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	0.00 m2
Superficie del Terreno	100000.00 m2

### Descripción

Excelente finca en San Rafael, a 17km del centro de la ciudad sobre asfalto. Superficie total 10 ha. 3 ha de Malbec, 2 ha de Cabernet Sauvignon, 1/2 de Petit Verdot, todo con tela antigranizo de 2 años de antigüedad (vida útil 7 años aprox); 1,5 ha de Moscatel en parral enmaderado a nuevo, 1,5 has (800 plantas) de Ciruelas D'agen, trinchera perimetral con membrillos. Incluye una , desmalezadora Roland modelo 2015 con muy poco uso, fumigadora Pehuenche, trailer Rubiolo doble eje volcador capacidad 4 toneladas, desmalezadora Stihl año 2016, Motosierra, arados, surqueador, 2 casas habitables con agua corriente, luz e internet, 2 galpones con piso de cemento en perfectas condiciones, secadero de ciruelas, herramientas varias, derecho de riego. Producción totalmente orgánica. Todo produciendo y en perfectas condiciones de uso. Excelente oportunidad x precio y condiciones de la propiedad. Posee una casa de 4 ambientes, con 3 dormitorios, de 200 m2 cubiertos aprox.

OPCIONAL: Tractor John Deere 5425N modelo 2012 con 1000hs de uso, desmalezadora , valor u\$s 130.000.-

Para mas información recuerde el código de la propiedad: R1159419



# Servicios

Agua Corriente

Luz

---