

Finca de 12 ha- Cuadro Benegas - San Rafael-Mendoza

📍 El Vencedor- Cuadro Benegas

Venta - u\$s 279.000

Detalles

Tipo	Campo o Chacra
Operación	Venta
Precio	u\$s 279.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Área	120000 m2
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	0.00 m2
Superficie del Terreno	120000.00 m2

Descripción

Finca ubicada en Cuadro Benegas

Son 12 ha de nogales en producción. Sobre asfalto , tiene luz y agua potable.

Cuenta con derecho de riego definitivo sobre la totalidad de la superficie.

Posee una casa para encargado con living cocina dos dormitorios y garage.

Plantacion:

La superficie cultivada se localiza en cinco cuarteles con 1900 nogales.

Plantas de 8 años, 4 y 2 años.

Hay 2, 5 ha. Sin cultivar.

El cultivo se encuentra en excelentes condiciones agronomicas y fitosanitarias.

En plena producción se lograrán 3000 kg x ha. El precio de la nuez hoy en finca es de \$70 el kg. y en toda la superficie el gasto aproximado de \$400.000.- anuales.

Para mas información recuerde el código de la propiedad: R753192

Servicios

☑ Agua Corriente

☑ Luz



